

Эксперт: Толстяков Дмитрий Юрьевич
 Телефон: +7 (925) 010-31-45
 e-mail: 89250103145@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



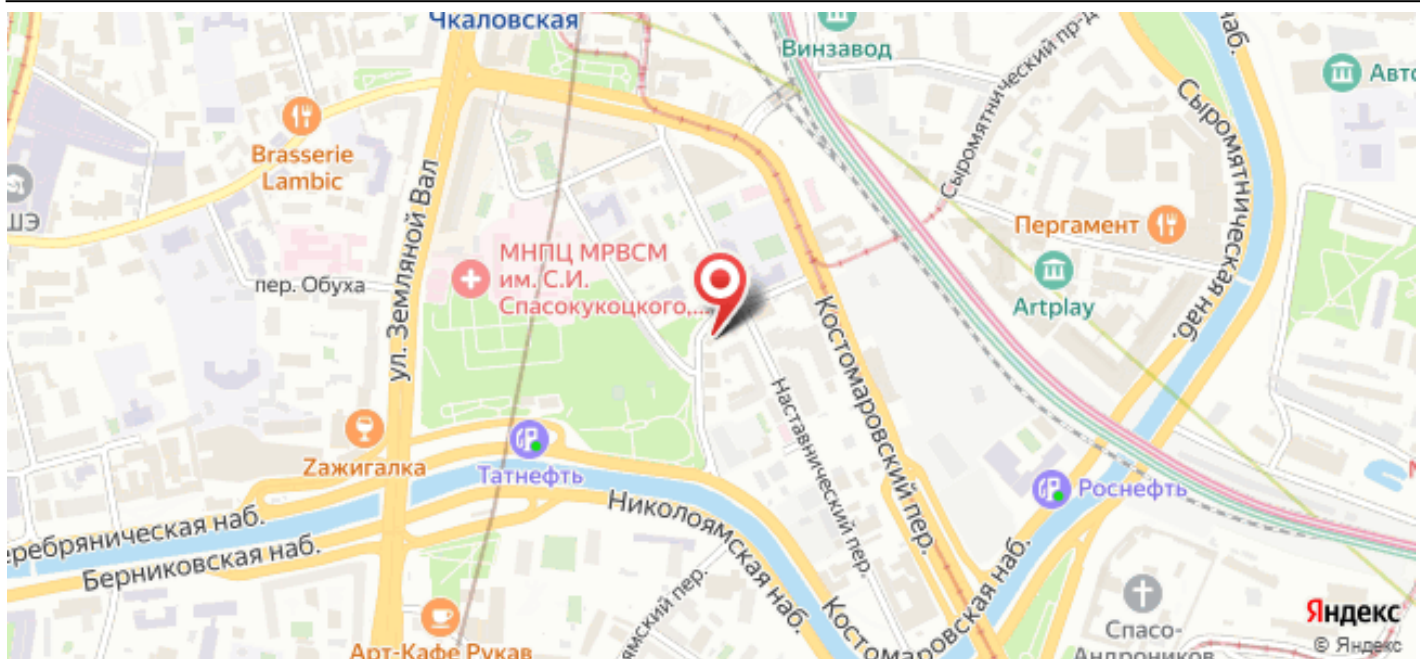
ЛОТ № 217379

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШОЙ ПОЛУЯРОСЛАВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 10К2

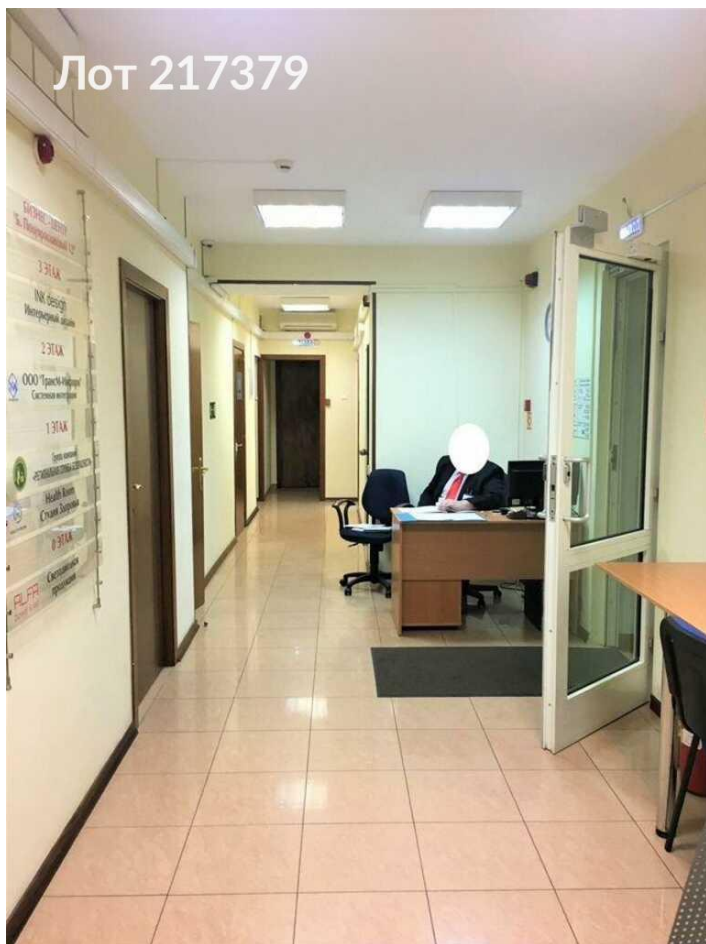
Сдается офис
485 000 рублей

Сдаётся в долгосрочную аренду офисное помещение площадью 195 кв. м в уютном бизнес-центре класса В, расположенном по адресу: Большой Полуярославский переулок, 10к2. Офис находится на третьем этаже и обладает удобным доступом: всего 10 минут пешком от станций метро Курская и Чкаловская. Близость к центру города, Садовому кольцу и набережной реки Яуза обеспечивает отличную транспортную доступность. В округе располагаются известные культурные объекты, такие как центры Винзавод и Артплей, что создаёт гармоничную атмосферу для работы. Комфорт арендаторов обеспечивается современными удобствами, включая центральное кондиционирование, приточную вентиляцию и круглосуточную охрану. Офис оборудован Wi-Fi, есть услуги по уборке. Также предоставляется юридический адрес. Помещение с офисной отделкой готово к работе. Дополнительная информация и просмотры доступны по договоренности. Парковка.

Тип сделки	Аренда	Планировка	кабинетная
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	офис	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Чкаловская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Вход	Свободный вход
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	УСН
Этажей	3	Электрическая мощность	15 кВт
Общая площадь	195 м ²	Количество мокрых точек	2
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Состояние	Офисная отделка	Пожаротушение	Сигнализация
Тип парковки	Наземная	Добавлено	2025-01-16 17:59:15
Тип здания	Административное		



Лот 217379



Лот 217379



Лот 217379



Лот 217379



3 ЭТАЖ

